

CURRICULUM VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI

Cognome e Nome LETTINI Matteo
Architetto
Indirizzi Iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. - Provincia di Barletta-Andria-Trani al n. 184
Residenza:
Telefoni Studio:
Studio:
Mobile:
Cittadinanza Italiana
Luogo e data di nascita
e-mail
Patente B

STUDI 14/07/1999: Laurea in Architettura, Università di Chieti, Facoltà di Pescara, con votazione 101/110.
Tesi in TECNOLOGIA DELL'ARCHITETTURA: Progetto e Sicurezza.
Relatore Prof. Arch. Michele Di Sivo (Dipartimento di Tecnologie per l'Ambiente Costruito).
16/02/2000: Il Sessione di Esami di Stato, conseguimento dell'abilitazione all'Esercizio della Professione di Architetto con voto 60/60.

FORMAZIONE

22/12/1999: Attestato di frequenza al Corso di perfezionamento post-laurea "La sicurezza nel settore delle costruzioni coordinatori per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori" (136 ore), in attuazione del D.Lgs. del 14/08/1996 n°494, organizzato dall'Università degli Studi "G. d'Annunzio" di Chieti, Facoltà di Architettura di Pescara, Dipartimento di Tecnologie per l'Ambiente Costruito.
17/07/2002: Attestato di frequenza al Corso di perfezionamento post-laurea "La progettazione e la gestione della manutenzione edilizia" (80 ore) organizzato dall'Università degli Studi "G. d'Annunzio" di Chieti, Facoltà di Architettura di Pescara, Dipartimento di Tecnologie per l'Ambiente Costruito.
22/06/2014: Attestato di frequenza al Corso per "Certificatore di sostenibilità ambientale degli edifici" (80 ore) organizzato dall'Ordine Architetti di Barletta-Andria-Trani
17/02/2021: Attestato di frequenza al Corso di Aggiornamento Professionale 40h per "Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nei Cantieri temporanei e mobili" organizzato dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia Barletta-Andria-Trani

COLLABORAZIONE DIDATTICA ACCADEMICA

Dal 1999 al 2002: Componente del gruppo di ricerca QSM Qualità-Sicurezza-Manutenzione, presso il Dipartimento di Tecnologie per l'Ambiente Costruito della Facoltà di Architettura di Pescara.
Dal 1999 al 2002: Pratica nel Laboratorio Informatico del Dipartimento di Tecnologie per l'Ambiente Costruito della Facoltà di Architettura di Pescara.
Anno Accademico 1999/2000 - 2000/2001: Collaboratore presso i corsi unificati di "Materiali e progettazione di Elementi Costruttivi" della Facoltà di Architettura di Pescara, tenuti dal prof. Michele Di Sivo e dal prof. Antonio Tenaglia;
Dal 2000 al 2003: Ha collaborato al corso di perfezionamento post-laurea "La sicurezza nel settore delle costruzioni" istituito presso la Facoltà di Architettura di Pescara e ha svolto attività didattica sul tema della sicurezza per conto di enti di formazione e aziende private.
Ha scritto, su questo tema, saggi contenuti nel libro "Progettare la Sicurezza, lezioni del corso di perfezionamento post-laurea: "la sicurezza nel settore delle costruzioni" (2000) casa editrice Alinea Editrice di Firenze.
Correlatore della Tesi di Laurea: "La Sicurezza nelle opere stradali" 2001.

LINGUA STRANIERA

Inglese scolastico

CONOSCENZE INFORMATICHE

Uso corrente dei sistemi operativi DOS, WINDOWS e di molti loro programmi applicativi (Winword, Excel, Power Point, ecc.)
Buona conoscenza di programmi di disegno per la progettazione architettonica (Autocad, Artlantis).
Ottima conoscenza di programmi per l'acquisizione e la gestione di foto, disegni e testi (Adobe Photoshop, Corel e Omni Page OCR).
Uso corrente di applicativi per l'acquisizione e la gestione di dati e documenti (scanner, masterizzatore CD e plotter)

PRINCIPALI RUOLI PROFESSIONALI SVOLTI

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA e D.L./ Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e direzione dei lavori.
RECUPERO/ Progettista - Direttore dei lavori

	STUDI DI FATTIBILITA'/ progetti edilizi ed urbanistici URBANISTICA / Progettazione di strumenti esecutivi VALUTAZIONE TECNICA PROGETTI/analisi costi e computi metrici. CONSULENTE/ perizie e stime
ESPERIENZA PROFESSIONALE	Libero professionista, fondatore dello studio di Architettura "NBML Architetti Associati": Ha pubblicato nel 2000 con M. Di Sivo e C. Lo Conte casa editrice Alinea Editrice di Firenze l'opera: "Progettare la Sicurezza, Linee guida e archivio tematico delle costruzioni; strumenti operativi per la redazione del piano di coordinamento e operativo della sicurezza". Dal 2019 titolare dello studio di architettura "Arch. Matteo Lettini"
PRINCIPALI LAVORI SVOLTI	
<i>Date</i>	11/2001
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione Cittadino privato
<i>Funzione e descrizione</i>	Progettazione di uno "stand fieristico" per esposizioni infissi in alluminio, legno e pvc "I NOBILI"
<i>Date</i>	02/2003 – Comune di Andria
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione/arredamento Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettazione di uno show room di mobili nel Comune di Andria alla via Piave
<i>Date</i>	05/2003 – 11/2003 - Comune di Andria
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione/arredamento Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettazione di un negozio di pelletteria nel Comune di Andria alla via R. Margherita
<i>Date</i>	02/2003 – 10/2003 – Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione d'interni Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettazione interni dell'appartamento posto al 2° piano di corso V. Emanuele nel Comune di Trani
<i>Date</i>	10/2004 – 03/2005
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione d'interni Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Restyling della sala ricevimenti e centro-congressi meeting di un complesso turistico ricettivo sito nel Comune di Bisceglie lungomare Vito Siciliani
<i>Date</i>	10/2005 – 02/2006 – Comune di Andria
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione d'interni Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettazione appartamento posto al 1° piano di via Cerutti nel Comune di Andria
<i>Date</i>	12/2006 – 03/2007 – Comune di Andria
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione/arredamento Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettazione di un negozio di abbigliamento nel Comune di Andria alla via R. Margherita ang. via G. Carducci
<i>Date</i>	01/2007 – 04/2007
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione/arredamento Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Restyling di un negozio di abbigliamento nel Comune di Molfetta in c.so Umberto civ. 13/b ang. via Maranta
<i>Date</i>	4/2009 – Comune di Andria
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione/arredamento Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Restyling di un negozio di profumeria nel Comune di Andria in viale Istria
<i>Date</i>	10/2001 – 12/2001- Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Manutenzione ordinaria e straordinaria Cittadino privato

<i>descrizione</i>	Progettazione e D.L. - Ristorante "Osteria la Banchina" sito nel Comune di Trani alla Via Banchina del Porto
<i>Date</i>	11/2001 – 01/2002 – Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	Manutenzione ordinaria e straordinaria
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettazione e D.L.- Fabbricato per civili abitazioni sito nel Comune di Trani alla Via Cambio 41
<i>Date</i>	10/2002 – 12/2002 – Comune di Andria
<i>Tipo di attività o settore</i>	Manutenzione ordinaria e straordinaria
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettazione e D.L. - Fabbricato per civili abitazioni sito nel Comune di Andria alla via Friuli civv. 40/42
<i>Date</i>	07/2002 – 07/2003 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	Manutenzione ordinaria e straordinaria
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettazione e D.L.- Fabbricato per civili abitazioni sito nel Comune di Trani in P.zza XX Settembre, civ. 5
<i>Date</i>	04/2003 – 06/2003 – Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	Manutenzione ordinaria e straordinaria
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettazione e D.L.- Fabbricato per civili abitazioni sito nel Comune di Trani in Via Aldo Moro civ. 27
<i>Date</i>	11/2003 – 02/2004 – Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	Manutenzione ordinaria e straordinaria
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettazione e D.L. - Fabbricato per civili abitazioni sito nel Comune di Trani in Via Enrico De Nicola civ. 47
<i>Date</i>	10/2004 – 01/2005 - Comune di Bisceglie
<i>Tipo di attività o settore</i>	Manutenzione ordinaria e straordinaria
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettazione e D.L. - Appartamento sito nel Comune di Bisceglie in via Sant' Andrea civ. 118 – pal. B/5, piano 2°
<i>Date</i>	08/2006 – 05/2007 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	Manutenzione ordinaria e straordinaria
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettazione e D.L. - Fabbricato per civili abitazioni sito nel Comune di Trani in via Badoglio angolo via Imbriani
<i>Date</i>	03/2006 – 02/2007 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	Manutenzione ordinaria e straordinaria
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettazione e D.L. - Appartamento sito nel Comune di Trani in via Aldo Moro civ. 10 – piano 4°
<i>Date</i>	10/2006 - 11/2007 - Comune di Andria
<i>Tipo di attività o settore</i>	Manutenzione ordinaria e straordinaria
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettazione e D.L. - Fabbricato per civili abitazioni sito nel Comune di Andria alla via Milite Ignoto civ. 51 angolo via Montesanto
<i>Date</i>	03/2007 – 09/2007 – Comune di Andria
<i>Tipo di attività o settore</i>	Manutenzione ordinaria e straordinaria
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettazione e D.L. - Fabbricato per civili abitazioni sito nel Comune di Andria in via Don L. Sturzo civ. 7 angolo via Settembrini – via Duca D'Aosta
<i>Date</i>	04/2001 – 06/2001 - Comune di Bisceglie
<i>Tipo di attività o settore</i>	Progettazione architettonica e D.L. (Demanio Marittimo)
<i>committente</i>	Società "SALSELLO di Bartolo Sasso & C. s.n.c."
<i>descrizione</i>	Progettazione e D.L. - Stabilimento balneare "Lido Salsello" sito nel Comune di Bisceglie lungo la panoramica Vito Sicilliani

<i>Date</i>	12/2002 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	Progettazione
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettazione di un ufficio industriale con annessa palazzina uffici (volumetria di mc. 6.174,91) per attività commerciale di calzature da realizzarsi nel Comune in Trani alla via Papa Giovanni (non realizzato)
<i>Date</i>	12/2002 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	Progettazione
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettazione di una villa unifamiliare (volumetria di mc. 1.091,01) da realizzarsi nel Comune di Trani in località Capiro I (non realizzata)
<i>Date</i>	09/2001 – 02/2002 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	STUDI DI FATTIBILITA' / progetti edilizi ed urbanistici
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progetto preliminare e studio di fattibilità di un complesso residenziale di 88 unità immobiliari con due piani interrati adibiti a garage su area sita nel Comune di Trani alla Via Verdi angolo Via Pugliese <u>(NON REALIZZATO)</u>
<i>Date</i>	03/2002 – Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	URBANISTICA / Progettazione di strumenti esecutivi
<i>committente</i>	Società "LAPIETRA S.r.l."
<i>descrizione</i>	Co-progettista del "Programma integrato di intervento" (redatto ai sensi dell'art. 16 della Legge 17/02/1992 n. 179 e dell'art. 15 della Legge Regionale n. 20/2001) per la riqualificazione urbana dell'area, degli ex oleifici "G. LAPIETRA" sita nel Comune di Trani. <u>(NON REALIZZATO)</u> La proposta di programma prevedeva la realizzazione di: - 130.000 mc di nuova edificazione aventi destinazione residenziale, commerciale-direzionale; - 29.000 mc di volume di edifici recuperati (ex opifici) aventi destinazione alberghiera, direzionale-commerciale e a servizi; - 30.000 mq di parcheggi interrati su due livelli; - 10.000 mq. sistema integrato di piazze, verde e spazi destinati alla collettività Il progetto ha ottenuto il parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, per il Patrimonio Storico, Artistico e Demoantropologico della Puglia ai sensi del Titolo I° del Testo Unico D.L. 490/99
<i>Date</i>	04/2003 – 03/2012 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	Progettazione architettonica e direzione lavori
<i>committente</i>	Società Lettini Costruzioni
<i>descrizione</i>	Co-progettista di n° 9 ville unifamiliari nel Comune di Trani tra Vecchia Vicinale di Corato e Vicinale di Monte D'Alba. Ville realizzate PdC 35/2004 e succ. varianti: Villa n° 17 – <u>Volume mc. 816,68</u> - (04/2004 – 06/2005) Villa n° 22 – <u>Volume mc. 770,20</u> - (04/2004 – 06/2005) Villa n° 23 – <u>Volume mc. 729,92</u> - (04/2004 – 06/2005) Villa n° 24 – <u>Volume mc. 734,54</u> - (04/2004 – 06/2005) Villa n° 08 – <u>volume mc. 975,13</u> - (03/2006 - 02/2007) Villa n° 09 – <u>Volume mc. 866,57</u> - (03/2008 – 11/2009) Villa n° 12 – <u>Volume mc. 939,35</u> - (03/2008 – 11/2009) Villa n° 05 – <u>Volume mc. 866,60</u> - (01/2010 – 06/2011) Villa n° 01 – <u>Volume mc. 586,58</u> - (07/2010 – 03/2012)
<i>Date</i>	07/2004 – 05/2005 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	Progettazione architettonica e D.L.
<i>committente</i>	Società "GRAZIANO S.r.l."
<i>descrizione</i>	Co-progettista e D.L. di un fabbricato per civili abitazioni, garage e locale commerciale interrato, realizzato nel Comune di Trani alla via Parini – vico Superga – via Olanda. Il fabbricato di n° 6 piani fuori terra sviluppa una volumetria di <u>mc. 5.871,12</u> .
<i>Date</i>	11/2004 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	STUDI DI FATTIBILITA' / progetti edilizi ed urbanistici
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Co-progettista della "proposta di ridefinizione urbanistica" di un'area a vincolo caducato di mq. 30.000 sita nel Comune di Trani alla via Falcone
<i>Date</i>	12/2004 – Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	Progettazione architettonica e direzione lavori
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	

	Co-progettista di una villa unifamiliare identificata come "lotto A" di <u>mc. 925,20</u> su suolo sito nel Comune di Trani alla via Capiro I° - Progetto presentato il 20/12/2004 e approvato in data 03/09/2005 - PdC n. 81/2009 e succ. varianti
<i>Date</i>	Progetto presentato il 20/12/2004 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	Progettazione architettonica
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Co-progettista di una villa unifamiliare identificata come "lotto B" di <u>mc. 460,97</u> su suolo sito nel Comune di Trani alla via Capiro I° - Progetto presentato il 20/12/2004 e approvato in data 03/09/2005
<i>Date</i>	03/2006 - 01/2008 - Comune di Andria
<i>Tipo di attività o settore</i>	Progetto Architettonico e Direzione Lavori
<i>committente</i>	Società "GUADAGNO COSTRUZIONI s.r.l."
<i>descrizione</i>	Co-progettista e D.L. dell'intervento di "Demolizione di un fabbricato esistente e nuova costruzione di un fabbricato per civili abitazioni e parcheggi interrati, sito nel Comune di Andria alla via Zanella angolo via Leopardi" - <u>V. mc. 1.091,80</u>
<i>Date</i>	04/2006 - 06/2010 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	Progetto Architettonico e Direzione Lavori
<i>committente</i>	Società LAPIETRA s.r.l."
<i>descrizione</i>	"Recupero architettonico-funzionale del corpo di fabbrica R1 - RAFFINERIA" posto all'interno del P.U.E. "Area ex Oleifici G. Lapietra" sito in Trani via B. Croce - V. di mc. 2.448,25 Co-progettista e D.L.
<i>Date</i>	05/2006 - 06/2007 - Comune di Bisceglie
<i>Tipo di attività o settore</i>	Progettazione
<i>committente</i>	Società "DELEVA S.r.l."
<i>descrizione</i>	Global Design di n° 2 fabbricati residenziali siti nel Comune di Bisceglie alla via Padre Kolbe angolo Via Berlinguer I fabbricati di quattro piani fuori terra (piano terra, piano 1°, 2° e 3°) ognuno, sviluppano una volumetria di <u>6.178,35 mc.</u>
<i>Date</i>	06/2007 - 06/2012 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	Progettazione architettonica e direzione lavori
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettista e D.L. di una villa unifamiliare (PdC 45/2007) e succ. variante in corso d'opera del 09.05.2012) di <u>mc. 840</u> all'interno del PdL approvato in data 10/11/2006 sito nel Comune di Trani località Matinelle.
<i>Date</i>	06/2007 - 06/2012 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	Progettazione architettonica e direzione lavori
<i>committente</i>	Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Progettista e D.L. di una villa unifamiliare (PdC 44/2007) e succ. variante in corso d'opera del 09.05.2012) di <u>mc. 840</u> all'interno del PdL approvato in data 10/11/2006 sito nel Comune di Trani località Matinelle.
<i>Date</i>	04/2008 - 05/2010 - Comune di Andria
<i>Tipo di attività o settore</i>	Progetto Architettonico e Direzione Lavori
<i>committente</i>	Società "GUADAGNO COSTRUZIONI s.r.l."
<i>descrizione</i>	Co-progettista e D.L. della "Costruzione del fabbricato per civili abitazioni e parcheggi interrati, ubicato nel Comune di Andria tra le vie Cotugno e Fornari". Il fabbricato composto da due scale "A-B" di quattro piani fuori terra - <u>V. mc. 6.378,04</u>
<i>Date</i>	04/2008 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore</i>	Progettazione architettonica esecutiva e direzione lavori
	Co-progettista e D.L. del progetto esecutivo e per la realizzazione di n. 43 ville (<u>mc. 600 ognuna</u>) all'interno del sub-comparto 1 del PdL convenzionato in data 27/01/2006 sito nel Comune di Trani alla via Martiri di Palermo Il progetto è stato approvato dall'U.T.C. di Trani in data 25.01.2007.
<i>Date</i>	<u>VILLE REALIZZATE:</u>
<i>committente</i>	(04/2008 - 04/2011) società "DABLJU GROUP S.r.l." Villa n° 05 tip. C - PdC 90/2007 Villa n° 09 tip. B - PdC 90/2007 Villa n° 04 tip. C - PdC 90/2010 Villa n° 10 tip. B - PdC 90/2010
<i>committente</i>	società "ELLEPI COSTRUZIONI S.r.l." Villa n° 13 tip. D2 - PdC 04/2010 Villa n° 14 tip. D2 - PdC 04/2010 Villa n° 15 tip. D2 - PdC 04/2010

	Villa n° 16 tip. D2 – PdC 04/2010
<i>committente</i>	<u>società "VALENTE S.r.l."</u> Villa n° 08 tip. B – PdC 05/2010 Villa n° 03 tip. D2 – PdC 68/2010
<i>committente</i>	<u>società "TAGESTIM S.r.l."</u> Villa n° 36 tip. D2 – PdC 75/2010 Villa n° 38 tip. D2 – PdC 75/2010 Villa n° 40 tip. D2 – PdC 75/2010
<i>Date</i>	12/2008 - 09/2011 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione architettonica e direzione lavori
<i>descrizione</i>	Società "ENERGECO s.r.l." Co-progettista D.L. di n. 2 ville unifamiliari (<u>mc. 600 ognuna</u>) all'interno del sub-comparto 6 del PdL convenzionato in data 27/01/2006 sito nel Comune di Trani alla via Martiri di Palermo Villa n° 01 – PdC 72/2008 Villa n° 05 – PdC 72/2008
<i>Date</i>	12/2008 - 06/2011 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione architettonica e direzione lavori
<i>descrizione</i>	Società "Impresa Edile Eurocasa s.n.c." Co-progettista di n. 3 ville unifamiliari (<u>mc. 600 ognuna</u>) all'interno del sub-comparto 6 del PdL convenzionato in data 27/01/2006 sito nel Comune di Trani alla via Martiri di Palermo Villa n° 2 – PdC 73/2008 Villa n° 3 – PdC 73/2008 Villa n° 4 – PdC 73/2008
<i>Date</i>	05/2009 – 05/2016 – Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progetto Architettonico e Direzione Lavori
<i>descrizione</i>	Società "LAPIETRA s.r.l." " Ristrutturazione edilizia del corpo di fabbrica – ex opificio - individuato come R2 sottoposto a tutela ai sensi dell'art. 21 della L. 1089/39 ubicato all'interno del P.U.E. "Area ex Oleifici G. Lapietra" - destinato a centro di riabilitazione piano terra , residenze turistiche e uffici ai piani superiori - V. mc. 11.736,61 Co-progettista e D.L.
<i>Date</i>	06/ 2009 – 07/2011 – Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione architettonica e direzione lavori
<i>descrizione</i>	Società "NEW INVESTMENT S.r.l." "Costruzione di fabbricato per civili abitazioni e garage interrati" sito nel comune di Trani (BT) alla via Istria – V. mc. 9.648,91 Co-progettista e D.L.
<i>Date</i>	06/2009 – 11/2010 – Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	<u>URBANISTICA /</u> Progettazione di strumenti esecutivi
<i>descrizione</i>	Società "LAPIETRA S.r.l." PIANO URBANISTICO ESECUTIVO del comparto BSD - "ZONA RESIDENZIALE SPECIALE DEFINITA" denominato "Area ex Oleifici G. Lapietra", ubicato nel comune di Trani tra via Istria, via De Robertis, cavalcataferrovia e FF.SS., Il P.U.E., dell'estensione di mq. 33.400, prevede: - il recupero architettonico-funzionale e valorizzazione dei manufatti esistenti da tutelare con destinazione direzionale-commerciale - V. mc. 23.340,14; - edificazione di nuovi edifici con destinazione residenziale – commerciale – V. mc. 60.742,65; APPROVATO con D.C.C. n. 66/2010 e CONVENZIONATO il 04/2011 Co-progettista
<i>Date</i>	05/2010 – 11/2016 – Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progetto Architettonico e Direzione Lavori
<i>descrizione</i>	Società "LAPIETRA s.r.l." "Ristrutturazione edilizia dell'HANGAR individuato come R3 sottoposto a tutela ai sensi della L. 1089/39 ubicato all'interno del P.U.E. "Area ex Oleifici G. Lapietra" – destinato a locali commerciali al piano terra e uffici V. di mc. 9.086,71 Co-progettista e D.L.
<i>Date</i>	07/2010 – 11/2011 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione architettonica
<i>descrizione</i>	Cittadino privato Co-progettista e D.L. di costruzione di una villa unifamiliare sita in Trani alla via Vecchia Vicinale di Corato – <u>volumetria mc. 813,45</u> - PdC 44/2010

<i>Date</i>	09/2010 – 02/2018 – Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	<u>URBANISTICA</u> / Progettazione di strumenti esecutivi Cittadini privati
<i>descrizione</i>	PIANO URBANISTICO ESECUTIVO del comparto 8s/ad 24 "zona residenziale di completamento speciale ad alta densità" ubicato in Trani tra via S.S. 16 Trani-Bisceglie e FF.SS., Il P.U.E., dell'estensione di mq. 88.480, prevede: - la valorizzazione e salvaguardia delle preesistenze (Villa Annita e viale alberato) - la realizzazione di edifici di nuova edificazione (edilizia rada unifamiliare-edilizia rada plurifamiliare – edilizia intensiva) - <u>V. di mc. 176.952</u> APPROVATO in via definitiva con D.G.C. n. 39/2018, DOTATO DI PARERE VAS n. 20/2017 e DOTATO PARERE di COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA n. 126/2017 Co-progettista
<i>Date</i>	03/2011 – Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	<u>URBANISTICA</u> / Progetto Architettonico Società de CAMELIS & PARTHNER S.n.c.
<i>descrizione</i>	"Ristrutturazione edilizia per la riqualificazione urbanistica del complesso marnifero esistente consistente in interventi di demolizione dei corpi di fabbrica esistenti e successiva ricostruzione, trasformandolo da manufatto a carattere produttivo a manufatto commerciale – direzionale" ubicato in Trani alla via Barletta – V. mc. 17.800,99 PROGETTO APPROVATO dall'UTC il 04/2011 (NON REALIZZATO) Co-progettista
<i>Date</i>	06/2011 – 07/2014 – Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progetto Architettonico e Direzione Lavori Società LAPIETRA s.r.l."
<i>descrizione</i>	"Realizzazione di fabbricato per civili abitazioni, locali commerciali e garage interrati identificato come N2" posto all'interno del P.U.E. "Area ex Oleifici G. Lapietra" – V. mc. 22.137,31 Co-progettista e D.L.
<i>Date</i>	11/2011 – 11/2012 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione architettonica e direzione lavori Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Co-progettista e D.L. del progetto esecutivo per la realizzazione di una villa unifamiliare lotto n. 46 (PdC 84/2011 e succ. variante in corso d'opera del 19.10.2012) di <u>mc. 600</u> all'interno del sub-comparto 1 del Pdl convenzionato in data 27/01/2006 sito nel Comune di Trani alla via Martiri di Palermo
<i>Date</i>	03/2012 – Comune di Bisceglie
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	<u>URBANISTICA</u> / Variante di P.R.G., Progetto Architettonico e Direzione Lavori Società "LA VERA s.n.c."
<i>descrizione</i>	Intervento, ai sensi del D.P.R. 447/98 e s.m.i, di AMPLIAMENTO del COMPLESSO AGRO-ALIMENTARE "LA VERA s.n.c. per la realizzazione di un capannone da adibire alla manipolazione, lavorazione e conservazione di prodotti agricoli in genere" sito in Bisceglie alla via vecchia Carato – V. mc. 13.269,52 PROGETTO APPROVATO, DOTATO DI PARERE V.A.S. (NON REALIZZATO) Co-progettista
<i>Date</i>	08/2012 – 11/2013 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione architettonica e direzione lavori Impresa Edile Eurocasa s.n.c.
<i>descrizione</i>	Co-progettista e D.L. del progetto esecutivo per la realizzazione di una villa unifamiliare lotto n. 45 (PdC 48/2012 e succ. variante in corso d'opera del 17.01.2013) di <u>mc. 600</u> all'interno del sub-comparto 1 del Pdl convenzionato in data 27/01/2006 sito nel Comune di Trani alla via Martiri di Palermo
<i>Date</i>	09/2012 - Comune di Bisceglie
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	<u>URBANISTICA</u> / Progettazione di strumenti esecutivi Società Valente & Partners / Vitobello Antonio
<i>descrizione</i>	Co-progettista con lo studio VITOBELLO ASSOCIATI del PUE delle aree poste tra la via Giovanni Bovio, via degli Aragonesi e viale dell'Ospedale per la realizzazione di attrezzature sanitarie e ospedaliere, verde pubblico attrezzato, scuola materna, servizi e residenze (in attuazione dell'accordo di programma finalizzato alla realizzazione di una struttura sanitaria extra-ospedaliera di cui al Decreto del presidente della Regione Puglia n. 540 del 27.06.2012) Il P.U.E., dell'estensione di mq. 23.084, prevedeva: - Superficie totale destinata ad attrezzature sanitarie ed ospedaliere – mq. 7.600,00 - Superficie destinata a standard urbanistici (verde pubblico attrezzato, scuola materna, parcheggio e viabilità interna) – mq. 7.150,00 - Superficie destinata alla residenza (privata e sociale) – mq. 8.334,00; - edificazione di nuovi edifici con destinazione residenziale (privato e sociale) – commerciale – V. mc. 29.109,92;

<i>Date</i>	10/2017 – 12/2020 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progetto Architettonico e Direzione Lavori Società LAPIETRA s.r.l."
<i>descrizione</i>	Progettazione di fabbricato per civili abitazioni, locali commerciali e garage interrati identificato come N3" posto all'interno del P.U.E. "Area ex Oleifici G. Lapietra" via Istria, via B. Croce, via 115° strada a denominarsi – V. mc. 16.485,37 Co-progettista e D.L.
<i>Date</i>	09/2018 – 07/2021 Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione architettonica e direzione lavori Società "OPERAIE S.r.l."
<i>descrizione</i>	Progetto di demolizione di edificio esistente e ricostruzione con aumento volumetrico di edificio residenziale via C. Colombo ang. Vico Gemonia – Trani - V. mc. 6.392,98 Co-progettista e D.L.
<i>Date</i>	07/2020 – 11/2022 Comune di Trani)
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione architettonica e direzione lavori (Demanio Marittimo) Società "SUN FLOWER srl"
<i>descrizione</i>	"Ristrutturazione edilizia ristorante "LA VELA" via C. Colombo, 17 - Ricostruzione edilizia della pertinenza demaniale nel rispetto della preesistente sagoma e volumetria – V. mc. 3.010,20 APPROVATO dotato di: Autorizzazione Paesaggistica- parere favorevole della Capitaneria di Porto – parere favorevole dell'Agenzia del Demanio – parere favorevole ASL Co-progettista e D.L.
<i>Date</i>	10/2020 – 8/2021 - Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione architettonica e direzione lavori Società "Impresa Edile Eurocasa s.n.c."
<i>descrizione</i>	Co-progettista e D.L. di un villino bifamiliare lotto n. 42 (PdC 33/2020 e succ. variante in corso d'opera) di mc. 600 all'interno del sub-comparto 1 del PdL convenzionato in data 27/01/2006 e succ. variante al P.d.L approvata con Delibera della G.C. n°243 del 21/12/2017, sito nel Comune di Trani alla via Martiri di Palermo
<i>Date</i>	07/2021 – 06/2022 Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione architettonica e direzione lavori Società "Impresa Edile Eurocasa s.n.c."
<i>descrizione</i>	Co-progettista e D.L. di un villino bifamiliare lotto n. 43 (PdC 33/2020 e succ. variante in corso d'opera) di mc. 600 all'interno del sub-comparto 1 del PdL convenzionato in data 27/01/2006 e succ. variante al P.d.L approvata con Delibera della G.C. n°243 del 21/12/2017, sito nel Comune di Trani alla via Martiri di Palermo
<i>Date</i>	10/2021 – 07/2022 Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione architettonica e direzione lavori Condominio Palazzo Quercia
<i>descrizione</i>	Co-progettista dei lavori di Restauro e risanamento conservativo delle facciate di Palazzo Quercia-Palumbo (immobile sottoposto a tutela da parte della Soprintendenza) sito nel Comune di Trani alla via Statuti Marittimi n°8, Cila n.53341 del 08/10/2021
<i>Date</i>	11/2021 Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione architettonica Cittadino Privato
<i>descrizione</i>	Co-progettista dei lavori di Ristrutturazione Edilizia con Demolizione dei manufatti produttivi esistenti (mc. 6.000), ubicati in Via Pietro Tisci angolo Corso M. R. Imbriani, e successiva Ricostruzione, con la stessa volumetria, di un edificio ad uso residenziale con uffici e garage pertinenziale. Richiesta di P.d.C Convenzionato
<i>Date</i>	12/2021 Comune di Trani
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Progettazione architettonica Cittadino privato
<i>descrizione</i>	Co-progettista e D.L. di 2 villini bifamiliari (mc. 1.628). su area edificabile sita in Trani (BT) alla Via Vecchia Vicinale Trani-Corato in Zona tipizzata da PUG come ES/17 Zona Residenziale Estensiva censita in Catasto al fg. 33 part.ile nn°788 e 915. Richiesta P.d.C.
<i>Date</i>	08/2022 Comune di Bisceglie
<i>Tipo di attività o settore committente</i>	Variante C.D.M., Progettazione architettonica (Demanio Marittimo)
<i>descrizione</i>	SALSELLO di Bartolomeo Sasso & C. s.n.c.

	Variazione, ai sensi dell'art. 24 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione, della concessione demaniale marittima n. 1/2015 e succ. Licenza Suppletiva n°10/2021 del lido Balneare denominato "Salsello".
<i>Date</i> <i>Tipo di attività o settore committente</i> <i>descrizione</i>	10/2022 Comune di Trani Progettazione architettonica Cittadino privato Co-progettista di un complesso residenziale costituito da 53 villini (n°26 bifamiliari e n°1 villino isolato) da realizzare su terreno edificabile ubicato in Trani (BT) alla Via Monte d'Alba (mc. 21.636), in Zona tipizzata da PUG come ES/17 Zona Residenziale Estensiva. Richiesta P.d.C.
<i>Date</i> <i>Tipo di attività o settore committente</i> <i>descrizione</i>	04/2022 Comune di Andria Progettazione Architettonica Ferrotramviaria S.p.A. Mandatario RTP per la redazione del progetto Esecutivo per la realizzazione, quale opera compensativa, di un mercato ortofruttilo nell'ambito dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'interramento della linea ferroviaria e della stazione nel centro urbano di Andria e costruzione della nuova fermata Andria nord.
<i>Date</i> <i>Tipo di attività o settore committente</i> <i>descrizione</i>	02/2022 Comune di Margherita di Savoia Progettazione Architettonica e D.L. I.F.E. S.r.l. Progetto di Ristrutturazione edilizia L.R. n°14_2009 art. 4 Demolizione di un immobile denominato "ex scuola elementare Distaso" e ricostruzione di un edificio residenziale, alla Via Dalmazia (mc. 6.643) -PdC 7/2022
<i>Date</i> <i>Tipo di attività o settore committente</i> <i>descrizione</i>	02/2023 Comune di Trani Variante C.D.M., Progettazione architettonica e direzione lavori (Demanio Marittimo) Società "LCS GROUP Srl" Variazione ai sensi dell'art. 24 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione della Concessione Demaniale Marittima n°1/2019 e succ. Licenza Suppletiva 4/2022 della Spiaggia Libera con Servizi (SLS) denominata "Lido Levante" (ex Lido Mongelli).
<i>Date</i> <i>Tipo di attività o settore committente</i> <i>descrizione</i>	04/2022 Comune di Margherita di Savoia Progettazione Architettonica e D.L. I.F.E. S.r.l. Progetto di Ristrutturazione edilizia L.R. n°14_2009 art. 4 Demolizione ex Asilo Comunale, ex Mercato coperto ed ex scuola media e ricostruzione di un complesso commerciale e residenziale, alla Via risorgimento (mc. 16.904) -PdC 22/2022

Consulenze e perizie

Nell'ambito dell'attività professionale ha inoltre svolto diverse consulenze tecniche di parte (CTP) e perizie tecniche atte ad accertare: difetti di esecuzione lavori di beni mobili e immobili, valore di beni immobili, rivalutazione terreni ecc.

Il sottoscritto arch. Matteo LETTINI, come da Curriculum vitae allegato, composto da n. 9 pagine e siglato in ogni sua parte, "Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate all'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiaro che quanto sopra corrisponde a verità.

Ai sensi del D.Lgs 196/2003 dichiaro, altresì, di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che a riguardo competono al sottoscritto tutti i diritti previsti all'art. 7 della medesima legge.

Agosto 2023



